**ПРОТОКОЛ № 20/02-10/1**

**заседания Совета Ассоциации строительных организаций Новосибирской области**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

г. Новосибирск «10» февраля 2020 г.

Время начала заседания Совета: 12:00  
Время окончания заседания Совета: 12:30

Место проведения заседания Совета Ассоциации строительных организаций Новосибирской области (далее – Ассоциация): г.Новосибирск, Октябрьская магистраль, д.4, офис 1409

Количество членов Совета Ассоциации – 7.

Приняли участие в заседании Совета Ассоциации члены Совета Ассоциации:

1. Болотников Сергей Борисович;

2. Обозный Дмитрий Александрович;

3. Середович Владимир Адольфович;

4. Скурихин Александр Владимирович;

5. Федорченко Максим Владиславович;

6. Щербаков Алексей Николаевич.

Кворум имеется. Заседание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Предложено: избрать председательствующим на заседании Совета Ассоциации – Середовича Владимира Адольфовича, секретарем заседания Совета Ассоциации – Щербакова Алексея Николаевича.

Поручить секретарю собрания осуществлять подсчет голосов.

Голосовали: «За» - единогласно.

Председательствующий на заседании Совета Ассоциации: Середович Владимир Адольфович.

Секретарь заседания Совета Ассоциации: Щербаков Алексей Николаевич.

Поручить секретарю собрания осуществлять подсчет голосов.

**Повестка дня:**

1**.** Об урегулировании вопроса о возмещении убытков, понесенных в связи с компенсацией ущерба, причиненного в процессе выполнения работ членом Ассоциации.

**СЛУШАЛИ по первому вопросу повестки дня**:

Выступил председательствующий Середович Владимир Адольфович, который довел до сведения присутствующих следующую информацию.

В Ассоциацию от Фонда модернизации и развития жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований Новосибирской области (далее – Фонд модернизации ЖКХ) поступила претензия о возмещении понесенных им убытков в размере 139 319,00 рублей в связи с компенсацией ущерба собственнику жилого помещения (квартиры), причиненного в процессе выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома Обществом с ограниченной ответственностью «ЯРУС», которое в период выполнения работ являлось членом Ассоциации. Как следует из судебного решения, вступившего в силу, заявленная Фондом модернизации ЖКХ к оплате сумма состоит из возмещения собственнику квартиры ущерба в размере 129 319 рублей и расходов на юридические услуги в размере 10 000 рублей. Судебным решением установлено, что повреждения в квартире образовались в результате проведения ООО «ЯРУС» строительно-монтажных работ по ремонту крыши многоквартирного дома.

Градостроительным кодексом РФ и Положением о страховании членами саморегулируемой организации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, об условиях такого страхования (далее – Положение о страховании риска гражданской ответственности) установлена обязанность членов саморегулируемой организации страховать риски возможной ответственности, виды которой перечислены в Положении о страховании риска гражданской ответственности. Ассоциация, как саморегулируемая организация, представляет собой институт публичного профессионального регулирования, одной из задач которого является принятие на себя не только контрольной, но и регулятивной функции при ведении участниками строительного рынка предпринимательской детальности, включая урегулирование конфликтных и спорных ситуаций, возникающих в процессе исполнения членами Ассоциации подрядных договоров

В связи с возникшей ситуацией, на основании Положения о страховании риска гражданской ответственности, устанавливающим возможность расходования денежных средств фонда коллективного страхования гражданской ответственности на досудебное урегулирование спора в случае причинения вреда имуществу физических лиц, учитывая, что размер требований Фонда модернизации ЖКХ составляет менее размера франшизы, установленной договором коллективного страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, а также принимая во внимание, что возмещение расходов на юридические услуги не относится к вреду, причиненному имуществу физического лица, предложено выделить денежные средства на досудебное урегулирование вопроса о возмещении расходов, понесенных Фондом модернизации и развития жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований Новосибирской области в связи с возмещением им ущерба собственнику жилого помещения (квартиры), в размере 129 319,00 рублей (Ста двадцати девяти тысяч трехсот девятнадцати рублей 00 копеек) из фонда коллективного страхования гражданской ответственности. Предложено поручить генеральному директору Ассоциации и главному бухгалтеру Ассоциации осуществить перечисление указанных денежных средств Фонду модернизации и развития жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований Новосибирской области.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 100% голосов;

«Против» - 0% голосов;

«Воздержался» - 0% голосов.

ПОСТАНОВИЛИ:

Ассоциации строительных организаций Новосибирской области выделить денежные средства на досудебное урегулирование вопроса о возмещении вреда, причиненного членом Ассоциации в размере 129 319,00 рублей (Ста двадцати девяти тысяч трехсот девятнадцати рублей 00 копеек) из фонда коллективного страхования гражданской ответственности. Поручить генеральному директору Ассоциации и главному бухгалтеру Ассоциации осуществить перечисление указанных денежных средств Фонду модернизации и развития жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований Новосибирской области.

Председательствующий на заседании Совета: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Середович В.А./

Секретарь заседания Совета: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Щербаков А.Н/